

SAKALAR LIFE

SAKALAR LIFE



SAKALAR
LIFE

KEÇİÖREN

PROJE HAKKINDA;

SAKALAR LIFE; benzeri bulunmayan şık estetik detaylarıyla Ankara'da görülmemiş yeşil doğası ile sosyal donatıları her türlü detayı göz önünde bulundurarak zirvede yaşayacağınız insanı büyülen manzarasıyla, mekânı tasarım modern ve davetkâr bir yaşam alanını düşlerinizin önüne sermektedir.



SAKALAR

L I F E

Yapı Özellikleri

- Her katta 4 daire,
- Radya temel,
- Depreme dayanıklı konveksiyonel kalıp sistemi,
- Kullanılan beton sınıfı 30 mpa'dır.(kolonlarda ise brüt beton),
- Zemin etüd raporu,
- Dış cephe mantolama ısı yalıtımı,
- Taban, tavan ısı ve ses yalıtımı, xps kullanımı,
- Temelde, bodrum perdelerinde ve teraslarda mebran su yalıtımı,
- Her konuta ait kişisel ısınma sistemi,
- Her blokta 2 birey asansör olmak üzere toplamda 4 adet asansör,
- Yangın söndürme sistemleri,
- Fiber optik internet alt yapısı,
- Merkezi görüntüleme sistemi (açık-kapalı alan-lobi dahil tüm site),
- Su deposu ve hidrofor sistemi,
- Isı, yangın ve deprem yönetmeliklerine uygun imalat,
- Sığınak ve müştemilatlar,
- Merkezi tv ve kablo tv sistemi,
- Kamera sistemli açık-kapalı otoparklar.



SAKALAR

LIFE

Site Özellikleri

- ▶ 3.150 m2 yeşil alan,
- ▶ 2 blok 88 daire,
- ▶ Sağlam, estetik fonksiyonel mimari,
- ▶ Yürüyüş parkurları,
- ▶ Çocuk oyun alanları,
- ▶ Bahçe oturma grupları,
- ▶ 5 ayrı alanda kamelya oturma grupları,
- ▶ Açık kapalı fitness alanları,
- ▶ Açık kapalı otopark alanı
- ▶ Engelli rampa sistemleri,
- ▶ Yeşil alanlarda otomatik sulama sistemi,
- ▶ Site yönetim ve toplantı salonları,
- ▶ Hobi odaları; tuz odası, sauna, fitness (fitness içerisinde 4 adet duş yeri ve geniş hacimli seyirlik teraslar , cafe),
- ▶ 24 saat fiziki güvenlik,
- ▶ 24 saat kapalı devre kamera sistemi,
- ▶ Çevre güvenlik sistemleri,
- ▶ Daireler arası diafon sistemi,
- ▶ Her blok a ait apartman görevlisi dairesi,
- ▶ Su oyunları havuzu,
- ▶ Çiçek bahçeleri,
- ▶ Meyve ağaçları bahçeleri,
- ▶ Seyir terasları,
- ▶ Pergoleler, kamelya ve dinlenme alanları,
- ▶ Avm'lere 5 ile 10 dk'lık mesafe,
- ▶ Havaalanına 15 dk mesafe,
- ▶ Keçiören Eğitim ve Araştırma Hastanesi'ne 5 dk,
- ▶ Kuşcağız Aile Yaşam Merkezi'ne 5 dk.



SAKALAR

L I F E

Mahal Özellikleri

- ▶ 2+1, 3+1, 4+1, 5+1 olmak üzere 4 tip daire seçeneği,
- ▶ Ayna kaplamalı vestiyer,
- ▶ Salon girişi, speratör,
- ▶ 3 parça ankastre,
- ▶ Misafir wc, ebeveyn banyo ve giyinme odası,
- ▶ Banyolarda hilton lavabo,
- ▶ Banyolarda çocuk lavabosu,
- ▶ Banyolarda duş paneli,
- ▶ Geniş hacimli manzaralı balkonlar,
- ▶ Kullanışlı çok fonksiyonlu geniş mahaller,
- ▶ Salon ve odalarda laminant parke sistemi,
- ▶ Ahşap süpürgelik sistemi,
- ▶ Tüm odalarda panel radyatör,,
- ▶ Islak zeminlerde 1. Sınıf seramik,
- ▶ Koridor ve mutfak zeminlerde mermer desenli seramik,
- ▶ Duvarlarda makinalı alçı sıva üzeri duvar kağıdı,
- ▶ 1. Sınıf ısıcamla pvc pencere sistemi,
- ▶ Lake ankastre mutfak ve banyo dolapları,
- ▶ Banyolarda havlupan radyatör sistemi,
- ▶ Dış kapılar mono blok çelik kapı,
- ▶ Çamaşır makinası dolabı,
- ▶ Lake iç kapılar,
- ▶ Banyolarda seramik ve temperli cam,
- ▶ Tabandan tavana pvc kullanımı.